

Āgenskalns, Kalnciema iela 40B, Латвия

1 600 EUR/В месяц 5,00 EUR/m²

Основная информация

Вид имущества: Офис

Комнаты: 3

Этаж: 1. от 4.

Площадь: 320.0 m²

Тип дома: Каменный

Серия:

Лифт: Нет

Балкон: Нет



Дополнительная информация

В активном торговом и деловом районе Агенскалнс сдаётся в аренду просторное помещение площадью 320 м². Помещение идеально подойдёт под спортзал, зал бокса, фитнес-студию, танцевальную или тренировочную студию.

Помещение открытого типа, с колоннами, высокими потолками и хорошей естественной освещённостью. Имеется вытяжная вентиляция, что особенно важно для спортивных и активных видов деятельности.

Помещение сдаётся без ремонта, есть возможность выполнить ремонт и планировку под свои потребности.

В здании доступны все необходимые коммуникации:

- отопление (газовое);
- электричество;
- вода и канализация;
- вытяжная вентиляция;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Помещение свободно и доступно для заезда сразу.

Цена аренды:

5, 00 EUR/m² + 1, 00 EUR/m² обслуживание + коммунальные платежи.

Очень выгодное предложение по цене для помещения такого метража и назначения.

Отличное расположение:

зелёная зона;

2 минуты пешком до общественного транспорта (трамвай);

10 минут на машине до центра города;

вблизи торговые центры Olimpija, SPICE, Lidl.

Подходит как для долгосрочной аренды, так и для развития спортивного бизнеса.



