

## Centrs, Matīsa iela 35, Латвия

138 000 € 2 875,00 EUR/m<sup>2</sup>

---

### Основная информация

Вид имущества: Квартира

Комнаты: 3

Этаж: 3. от 5.

Площадь: 48.0 m<sup>2</sup>

Тип дома: Каменный

Серия: Реновированный дом

Лифт: Есть

Балкон: Нет



### Дополнительная информация

Дом полностью отремонтирован: установлен новый лифт, фасад освещён, лестничная клетка обновлена.

В квартире качественная отделка:

- Полы из дубового паркета;
- Встроенная мебель и бытовая техника высокого качества;
- Элегантный интерьер;
- Счётчики также на отопление.

Продуманная и удобная планировка — гостиная объединена с кухней, две небольшие спальни и ванная комната с душем.

Квартира полностью меблирована и готова к заселению.

В стоимость входит одно парковочное место во дворе с воротами на пульте. Двор ухоженный и закрытый.

В доме всего 11 квартир, доброжелательные соседи.

Имеется сухой и просторный подвал для хранения вещей.

Собственный котёл отопления – жильцы сами решают, когда включать или выключать отопление.

Отличное расположение – рядом общественный транспорт, магазины, несколько ресторанов и кафе, 10 минут пешком до Старого города.

---









