

## Jūrmala, Aspazijas iela 2, Latvija

690 000 € 2 851,24 EUR/m<sup>2</sup>

### Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 4

Stāvs: 2. no 3.

Platība: 242.0 m<sup>2</sup>

Ēkas tips: Paneļu

Sērija: Renovēta māja

Lifts: Nav

Balkons: Ir



### Papildinformācija

Pārdošanā plašs **3 līmeņu dzīvoklis** unikālā vietā – **kāpu zonā pie pašas jūras**, projektā “Rakstnieka nams”, Dubultos. Dzīvoklī baltā apdare, plānojumu un dizainu iespējams pielāgot savām vēlmēm.

#### Plānojums:

1. **stāvs:** garāža 2 automašīnām, noliktava;
2. **stāvs:** viesistaba ar virtuvi, kabinets, viesu sanitārais mezgls, terase;
3. **stāvs:** 3 guļamistabas, 2 vannasistabas, garderobe, plaša terase.

#### Ērtības un priekšrocības:

Augstie griesti, panorāmas logi, siltās grīdas;

Individuālā apkure, kvalitatīva apdare;

Klusa un sakopta vide – slēgta teritorija 4800 kv.m., tikai 6 dzīvokļi;

Katram dzīvoklim – zeme lietošanā;

Ēka ar arhitektonisku vērtību, kvalitatīvi būvēta – bijusī Rakstnieku nama sanatorija.

#### Ideāla atrašanās vieta:

50 m līdz pludmalei, 100 m līdz Lielupei;

Tuvumā Dzintaru koncertzāle, Jomas iela, SPA, restorāni un veikali.

▣ **Dzīvoklis pieejams apskatei jums ērtā laikā-zvaniet!** Palīdzēsim ar dizaina un remonta risinājumiem pēc vajadzības.



























