

## Dzintari, Dzintaru prospekts 36, Latvija

2 800 EUR/Mēnesī 21,54 EUR/m<sup>2</sup>

### Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 3

Stāvs: 1. no 3.

Platība: 130.0 m<sup>2</sup>

Ēkas tips: Paneļu - ķieģeļu

Sērija: Jaunbūve

Lifts: Nav

Balkons: Nav

### Papildinformācija

Piedāvājam īrēt plašu un gaišu dzīvokli ar individuāli izstrādātu interjera dizainu modernā dzīvojamajā kompleksā "Sun terraces".

Dzīvoklis atrodas ēkas 1.stāvā ar savu nelielu teritoriju un terasi.

Ērts un pārdomāts plānojums ar plašu priekštelpu un izeju uz 2 āra terasēm un nelielu dārza zonu. Liela viesistaba, apvienota ar virtuvi, divas izolētas guļamistabas, vienai no guļamistabām sava garderobe un vannas istaba, otrai sava vannas istaba ar tvaika kabīni un dušu, atsevišķa viesu tualete.

Apdarē izmantoti augstākās kvalitātes apdares materiāli - uz grīdas dabīgais parkets (dēlis - ozols), santehnika Globo Ceramica, vannas istabās Grohe krāni. Sienas vannas istabās no keramikas granīta. Dzīvoklī ir automātisks bio kamīns omulīgiem vakariem. Virtuves mēbeles, skapji, sienu paneļi un durvis ir izgatavotas pēc pasūtījuma labākajā Latvijas mēbeļu ražotnē un apšūtas ar dabīgo finieri. Dzīvoklis ir pilnībā mēbelēts - gultas, naktsгалdiņi, viesistabā izvelkami dīvāni, TV mēbeles pēc pasūtījuma Itālijā. Dzīvoklī ir moderna rekuperācijas sistēma, visās telpās ir uzstādīti kondicionieri ar klimata kontroli un gaisa attīrīšanu. Uzstādīti elektriskie aizkari, māksliniecisks LED apgaismojums un viedās mājas elementi.

Dzīvojamais komplekss "Sun terraces" veidots tā, lai āra terases, rotaļu laukums un pagalms saņemtu maksimālu saules gaismu visas dienas garumā.

Pludmale atrodas tikai 100 metru attālumā. Blakus labiekārtots Dzintaru parks. 10 minūšu gājienā līdz pilsētas galvenajai promenādei - Jomas ielai un koncertzālei "Dzintari". 30 minūšu brauciens līdz Rīgas centram un 15 minūšu brauciens līdz starptautiskajai lidostai Rīga. Pirkuma cenā iekļautas visas dzīvoklī esošās mēbeles un aprīkojums, viena autostāvvietā pazemes autostāvvietā un viena noliktavas telpa. Jūsu jaunais un gaišais dzīvoklis blakus jūrai Jūrmalā!









