

## Pļavnieki, Rīga, Rencēnu iela 7b, Latvija

8 100 EUR/Mēnesī

### Pamatinformācija

Īpašuma veids: Noliktava

Platība: m<sup>2</sup>

### Papildinformācija

Izīrē labas, gaišas noliktavas telpas ilgtermiņā.

Piedāvājam

Kopējā telpu Platība ir 2811.43 m<sup>2</sup> otrajā stāvā un 202 m<sup>2</sup> pirmajā stāvā (izkraušanas zona)

2811 m<sup>2</sup> ir iespējams dalīt divās atdalītās teritorijās 1506, 54 m<sup>2</sup> un 1304, 89 m<sup>2</sup>

Kā arī ir iespēja izīrēt 84.5 m<sup>2</sup> lielu ofisu telpas .

Kopējā noliktavas platība ir 3013.43 m<sup>2</sup>,

Telpu izmaksas cena ir

2, 7 eur/m<sup>2</sup> par noliktavas telpām

5.2 eur/m<sup>2</sup> par ofisu telpām

Telpās ir industriālā betona grīda, gaisa pūtēju apkure, wc, Elektriski pacejami vārti  
Led apgaismojums ar laika kontroles sensoriem.

Pieejami divi izkraušanās terminali, divi kravas lifti ( pacelšanās atrums 45 sec ) ietilpība 9 paletes. kravnesība 3-3.5 tonnas

Atjaunots jumta segums

Noliktava atrodas tuvu Rīgas centram, blakus atrodas visi stratēģiski svarīgie apvedceļi un ceļu atzari, ir 7/24 apsardze, objekta video novērošana







