

**Berģi, Augšvimbis , Berģi, Garkalnes pag.,
Латвия**

63 000 EUR/В месяц 4,50 EUR/m²

Основная информация

Вид имущества: Склад

Площадь: 14000.0 m²

Дополнительная информация

Сдаются в аренду складские и офисные помещения класса А в логистическом парке EfTEN Logistics Berģi - расположены в стратегическом месте рядом с шоссе Рига-Таллинн с легким доступом как к центральной части Риги, так и с прямым сообщением со скандинавскими странами и другими стратегическими транспортными средствами. направления. Планировку и техническую спецификацию помещения можно легко адаптировать под нужды нового арендатора. Возможна аренда части общей площади. Обширная свободная территория и 30 пандусов способны обеспечить циркуляцию большого объема грузов. Логистический парк получил сертификат устойчивого строительства BREEAM.

- Логистический парк класса А
- Общая площадь помещений: 29 573 кв.м.
- Офисные помещения 1940 кв.м.
- Функциональная высота потолка: 12,5м
- Сетка колонн: 22,8 x 22,8 м
- Нагрузка на пол: 8т/кв.м.
- 30 пандусов
- Спринклерная система ESFR
- сертификат BREEAM
- Аренда склада: 4,5 евро/кв.м. + НДС
- Плата за управление: 0,6 евро.кв.м. + НДС

















